

ными имущественными и торговыми взаимоотношениями города и его округа<sup>25</sup>. Документы, относящиеся к владениям Лавры св. Афанасия, позволяют несколько углубить понимание вопроса. В практике 1321 г., содержащем опись ее владений в феме Фессалоники, упоминаются земли, которые были проданы монастырскими париками жителям Фессалоники и с которых Лавре по-прежнему поступал паричский телос, а кроме того — пакт<sup>26</sup>. Зафиксированы и владения, приобретенные монастырем у жителей Фессалоник<sup>27</sup>. Среди территорий, которые граничили и располагались чересполосно с монастырскими, упоминаются и земли проиаров, и виноградники горожан<sup>28</sup>.

Актовый материал свидетельствует о наличии в городе, в частности в Фессалонике, метохов, хорафиев и виноградника, принадлежавших монастырям, равно как и монастырских домов, магазинов, мастерских<sup>29</sup>. Здесь жили зависимые от монастырей парики, арендаторы и проскафимены из других монастырских владений. Среди переселенцев в другие места упоминается ряд проскафименов в Фессалонике<sup>30</sup>.

Положение во многих городах в XIV и XV вв. так же, как и в сельской местности, было достаточно нестабильным<sup>31</sup>. В последние годы высказывалось мнение, согласно которому, несмотря на известный экономический спад, экономика отдельных городов (включая Константинополь и особенно Фессалонику) сохраняла черты активной жизнедеятельности<sup>32</sup>. Думается, что решение вопроса об уровне экономического развития городов зависит от общих критериев понимания развития, стагнации, упадка. Несомненными в то же время представляются следующие факты. С одной стороны, документы свидетельствуют о неоднократных экономических, в частности продовольственных, трудностях городов (в том числе и Константинополя)<sup>33</sup>. В условиях обострения внешней опасности в XV в. даже такие крупные привилегированные собственники, как афонский монастырь Лавры св. Афанасия, были не целиком освобождены от обязанности оказывать Константинополю помощь продовольствием<sup>34</sup>. Существует точка зрения, что до 40-х годов XIV в. монополия генуэзцев в снабжении Константинополя хлебом была неполной<sup>35</sup>. Видимо, она не

<sup>25</sup> *Нюхова V.* Aspects sociaux et économiques de la décadence des villes byzantines à l'époque des Paléologues // Actes du XIV Congrès International. Buc., 1975. Vol. II. P. 129, 131.

<sup>26</sup> *Лавра, II, N 109.* P. 275.945—946, 276.952—953.

<sup>27</sup> *Ibid.* N 89. P. 74.119—120; III, N 118.117, 118.141.

<sup>28</sup> *Лавра, II, P. 6.117.*

<sup>29</sup> *Ibid.*, № 71. P. 10.70—71; № 123. P. 25.127—128; Actes de Docheiar'ou... № 47. P. 251. *Поляков-кал М. А.* Городские владения провинциальных монастырей в поздней Византии // ВВ, 1964. 24; *Она же.* Рост монастырских владений в Фессалонике и ее пригородном районе в XIV—XV вв. // АДСВ, 1963. 3.

<sup>30</sup> *Лавра, II, N 109.* P. 225.53, 234.225, 237.271, 246.425, 243.372—373, 246.425.

<sup>31</sup> *Ibid.*; *Maksimović I.* Charakter der sozial-wirtschaftlichen Struktur der spätbyzantinischen Stadt (13—15 Jh.) // XVI. Internationaler Byzantinistenkongress. Akten, 1/1. Wien, 1981. S. 131.

<sup>32</sup> *Карпов С. П.* Особенности развития поздневизантийского города — эмпория: Трапезунд в XIII—XV вв. // ВО. 1977. С. 79—106; *Она же.* Рец. на статью: *Laiou-Thomadakis A. E.* The Byzantine Economy in the Mediterranean Trade System, Thirteenth-Fifteenth Centuries. (DOP, 1980—1981. Vol. 34/35) // ВВ, 1984. 45. С. 249—250.

<sup>33</sup> *Maksimović I.* Charakter... S. 153 ff.; *Matschke K.-P.* Geldgeschäfte. Handel und Gewerbe in spätbyzantinischen Wirklichkeit // Jahrbuch der Geschichte des Feudalismus. В. 1979. Bd. 3. S. 181—204; *Шутиков М. М.* Торговля продовольствием в Константинополе и его окрестностях в первой половине XV в. // АДСВ. 1972. 8. С. 101 и сл.

<sup>34</sup> *Лавра, III, N 157.* P. 142.17—19. Документ отражает ситуацию, когда после битвы при Анкаре в 1402 г. появилась передышка. Византия пыталась использовать ее: особое значение придавалось различным способам снабжения Константинополя зерном. См.: *Matschke K. P.* Die Schlacht bei Ankara und das Schicksal von Byzanz: Studien zur spätbyzantinischen Geschichte zwischen 1402 und 1422. Weimar, 1981. S. 142. О продовольственных трудностях византийских городов во Фракии пишет Никифор Григора. См.: *Nicephori Gregorae Byzantina Historia.* Ed. 2. Bonnae, 1830. Vol. II. P. 683.5.

<sup>35</sup> *Laiou-Thomadakis A. E.* The Byzantine Economy in the Mediterranean Trade System... P. 193.