

грузов и соответственно не принадлежали к тем ведущим видам имущества, которые определяли структуру хозяйства.

Отмеченная сложность и нестабильность структуры землепользования сельского поселения не может рассматриваться как исключительно византийская характерная черта. Аналогичные процессы происходили и на феодальном Западе. Специалисты, например, отмечают, что в Англии в XIV в. наметились черты, позволяющие говорить о начале процесса исчезновения вилланства, о зарождении новых форм землепользования, предвосхищавших позднее держание по копии⁵². Причины подобных явлений, во всяком случае применительно к Византии, состоят в самом характере аграрного развития, в разделе крестьянской семьи, купле и продаже имущества, завещаниях, передаче в приданое, а также в истощении почвы. Все эти факторы приводили к необходимости перемены местожительства, освоению нови, займке пустошей и т. д. Особенность Византии — в том, что все эти факторы действовали в условиях, когда государство, государственная налоговая политика играли преобладающую роль. Указанные факторы придавали своеобразие описанным явлениям.

⁵² Барг М. А. XIV век в истории манора ИСЛИП (Оксфордшир). Эволюция земельных и рентных отношений с 1279 по 1391 г. — Средние века, 1976, 40, с. 101—103.