

этого типа ренты объяснялось существованием в империи сильной государственной власти и разветвленной налоговой системы. Византийские налоговые описи — практики составлялись государственными чиновниками, в то время как на Западе это было делом самих землевладельцев-феодалов⁵⁹.

В своих вотчинах византийские феодалы находились под известным контролем государственной власти, который выражался в том, что государство требовало с имений феодалов определенной нормы налогов. Для получения этой нормы податей государство могло воспрепятствовать феодалу освобождать от налогов крестьян в частных имениях. Центральная власть регулировала с этой же целью размеры взимаемой сеньором ренты с зависимых крестьян. Со временем этот контроль государства стал постепенно ослабевать.

По мере развития феодализма в Византии значительно возрастает доля феодальной ренты, уплачиваемой крестьянами непосредственно своему сеньору, и сокращаются размеры централизованной ренты в пользу государства. Это все больше сближает Византию с Западной Европой и отдаляет ее от Востока, где прочно сохраняются централизованные формы эксплуатации.

Начало кризиса феодализма, хронологически совпавшее с последним периодом исторической жизни Византии, было ознаменовано повышением товарности вотчинного хозяйства феодалов, возрастанием удельного веса денежной ренты и появлением в деревне такой новой фигуры, как арендатор-предприниматель, снимавший в долгосрочную аренду землю феодального собственника и возделывавший ее с помощью субарендаторов. В сфере аграрных отношений Византия вплотную подошла к вызреванию раннекапиталистических форм хозяйства.

Судьбы византийского города и его место в феодальном обществе

Средневековое общество было единым, живым и развивающимся общественным организмом, и городу принадлежало в нем свое особое и притом важное место. Поэтому при выяснении типологических особенностей феодализма в том или ином регионе необходимо обратить внимание так же и на отличительные черты развития городов и товарно-денежных отношений в различные периоды истории средневековья. Как известно, в Западной Европе города и городская экономика стали играть выдающуюся роль в общественной жизни, главным образом, начиная с периода классического средневековья, в эпоху второго великого разделения труда — отделения города от деревни.

По иному складывались судьбы византийского города. Навысшего расцвета города в Византии достигли не в конце, а в начале ее истории. Кривая социально-экономической трансформации городов шла от состояния расцвета на заре византийской истории, через временное затухание их экономической активности в период генезиса феодализма, к новому подъему в XI—XII в., сменившемуся окончательным упадком в последние два века существования империи.

В ранний период Византия⁶⁰ изобиловала крупными городскими центрами. В это время она обгоняла Запад по уровню развития ремесла и торговли. Природные условия Византийской империи весьма благоприятствовали процветанию городской экономики. Значительные запасы полезных ископаемых в империи, особенно железа, золота, меди, мрамора

⁵⁹ К. В. Хвостов. Социологические модели, западные и восточные типы общественных отношений. — В кн.: «Общее и особенное в историческом развитии стран Востока». М., 1966, стр. 202—212.

⁶⁰ Г. Л. Курбатов. Основные проблемы внутреннего развития византийского города в IV—VII вв. (конец античного города в Византии). Л., 1971; его же. Разложение